



Písemná zpráva zadavatele v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

Název veřejné zakázky: „ZŠ Rosice - Realizace úspor energií“, číslo projektu: CZ.1.02/3.1.00/11.12405

Předběžné oznámení v souladu s § 86 zákona bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne: 14.01.2013 pod evidenčním číslem zakázky: 342910 a Oznámení o zakázce bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 18.2.2013 pod evidenčním číslem veřejné zakázky: 342910

Veřejný zadavatel:

Obec Rosice

Rosice 96

538 34 Rosice

IČ: 00270831

Zastoupena: panem Lubošem Netolickým – starostou obce

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě:

Identifikační údaje zadavatele:

Veřejný zadavatel:

Obec Rosice

Rosice 96

538 34 Rosice

IČ: 00270831

Zastoupena: panem Lubošem Netolickým – starostou obce

Předmět veřejné zakázky:

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je především provedení stavebních prací spočívajících v realizaci energeticky úsporných opatření v areálu Základní školy v Rosicích. Dále dojde k výměně zdroje tepla, namísto zastaralého zdroje tepla na zemní plyn (rok výroby 1987) za instalaci dvou venkovních plynových tepelných absorpčních čerpadel a bivalentního zdroje tepla.

Budova základní školy je zděná, nepravidelného půdorysu. Sestává ze staré části budovy, přístavby učeben a tělocvičny. Objekt tělocvičny je určen k demolici, proto není předmětem stavebních úprav.



Předmět plnění veřejné zakázky se týká pouze objektů SO 01 a SO 02. Tyto objekty mají 1. podzemní podlaží, 2. nadzemní podlaží a nevyužité podkroví.

V rámci předmětu plnění veřejné zakázky:

- budou provedeny stavební úpravy objektu ZŠ, které zlepší tepelně – technické vlastnosti u obvodových konstrukcí:
 - výměna stávajících výplní otvorů (oken, dveří)
 - zateplení obvodového zdiva
 - zateplení stropní konstrukce
 - bude provedena rekonstrukce systému vytápění s přechodem na obnovitelný zdroj:
- náhrada stávajícího, technicky i morálně zastaralého zdroje tepla na zemní plyn (rok výroby 1987) za instalaci dvou venkovních plynových tepelných absorpčních čerpadel a bivalentního zdroje tepla.
- rekonstrukce kotelny. ✓

Cenu sjednanou ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo je 7.391.040,-- Kč bez DPH. ✓

b) Zvolený druh zadávacího řízení: ✓

Otevřené podlimitní řízení. ✓

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče	Celková nabídková cena v Kč bez DPH nabídnutá uchazečem
ATOS, spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou, Husovo nám. 139, 584 01 Ledeč nad Sázavou, IČ: 620 28 081	7.391.040,-- ✓

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vítěz veřejné zakázky společnost Chlumecká průmyslová s.r.o., Ke Koble 1100, 289 11 Pečky, IČ: 274 78 599, jež zadavateli nabídla nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH a její nabídka byla v souladu se zákonem a zadávací dokumentací dne 17.5.2013 písemným sdělením zadavateli od výše uvedené veřejné zakázky odstoupila. Zadavatel v souladu s § 82 odst. 4 zákona po lhůtě pro podání námitek oslovil uchazeče, který se umístil jako druhý v pořadí, s tím také podepsal smlouvu o dílo. ✓

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Dle předložených údajů v nabídce uchazeče by prostřednictvím subdodavatele měla být plněna subdodavatelsky: Dodávka plastových oken, dodávka protipožárních dveří, dodávka hliníkových dveří. ✓



d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu: ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Nabídku podal uchazeč:	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	Chlumecká průmyslová s.r.o., Ke Koble 1100, 289 11 Pečky, IČ: 274 78 599	6.793.097,--
2.	Vanderlaan s.r.o., V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10, IČ: 455 37 305	8.362.837,--
3.	Skanska a.s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov, IČ: 262 71 303	9.950.406,--
4.	ALTERINVESTA CZ s.r.o., Chrast – Podlažice 93, 538 51, IČ: 275 07 629	7.858.689,--
5.	MATEX HK s.r.o., Kladská 181, 500 03 Hradec Králové, IČ: 259 68 807	7.848.305,--
6.	VHH THERMONT s.r.o., Troubelice 352, 783 83 Troubelice, IČ: 258 78 778	7.743.406,--
7.	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s., Tovární 1130, 537 23 Chrudim, IČ: 465 04 621	9.210.506,31
8.	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02 Pardubice, IČ: 259 68 203	7.961.615,--
9.	VERTIKÁL CHRUDIM spol. s r.o., Masarykovo nám. 63, 537 01 Chrudim, IČ: 465 07 833	7.823.525,--
10.	SKOS s.r.o., Smetanova 269, 539 73 Skuteč, IČ: 620 27 077	8.076.214,--
11.	(Stavatelství) Radek Háněl, Proseč 174, 539 44 Proseč, IČ: 728 11 064	8.829.999,--



12.	Agrostav Pardubice , a.s., Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČ: 465 06 063	8.454.912,--
13.	Sdružení právnických osob: ERMONT spol. s r.o., Tyršova 781, 539 01 Hlinsko v Čechách, IČ: 620 29 771/Stavební firma Libor Jindřichovský s.r.o., Jungmannova 330, 539 01 Hlinsko, IČ: 275 36 505	7.788.138,04
14.	Sdružení RITUS-INKOS, RITUS s.r.o., Krásné 1, 538 25 ,IČ: 275 01 345/INKOS, spol. s r.o., Poděbradova 909, 537 01 Chrudim, IČ: 455 39 529	8.276.228,--
15.	STAPO spol. s r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 481 70 445	7.242.961,53
16.	ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou, Husovo nám. 139, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ: 620 28 081	7.391.040,--
17.	STATING s.r.o., Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 259 63 864	7.610.257,72
18.	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Pardubice – Zelené předměstí, PSČ: 530 02, IČ: 252 53 361	8.926.221,34
19.	Rudolf Kmoch, spol. s r.o., U Kamenné vily čp. 513, 530 03 Pardubice, IČ: 455 37 585	8.809.563,34
20.	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 259 93 046	8.205.981,--
21.	Metrostav a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha, IČ: 00014915	8.819.638,75
22.	Sdružení „ Základní škola Rosice“, První Litomyšlská stavební a.s., Havlíčkova 1118, 570 01 Litomyšl, IČ: 150 34 682/K Mont Choceň , s.r.o., Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 259 16 483	7.399.599,--



23.	Stylstav s.r.o., Benešovo náměstí 195, 594 51 Křižanov, IČ: 269 16 096	7.905.700,--
24.	PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou, IČ: 469 80 059	7.582.266,37
25.	Bromach spol. s r.o., Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, IČ:274 67 520	8.220.640,70
26.	STAVÉR s.r.o., Žižkova 393, 538 54 Luže, IČ: 647 88 831	8.021.074,--

- e) **Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,** ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Nabídku podal uchazeč:
5.	MATEX HK s.r.o., Kladská 181, 500 03 Hradec Králové, IČ: 259 68 807
6.	VHH THERMONT s.r.o., Troubelice 352, 783 83 Troubelice, IČ: 258 78 778
8.	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02 Pardubice, IČ: 259 68 203
9.	VERTIKÁL CHRUDIM spol. s r.o., Masarykovo nám. 63, 537 01 Chrudim, IČ: 465 07 833
10.	SKOS s.r.o., Smetanova 269, 539 73 Skuteč, IČ: 620 27 077
11.	(Stavitelství) Radek Háněl, Proseč 174, 539 44 Proseč, IČ: 728 11 064



12.	Agrostav Pardubice , a.s., Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČ: 465 06 063
13.	Sdružení právnických osob: ERMONT spol. s r.o., Tyršova 781, 539 01 Hlinsko v Čechách, IČ: 620 29 771/Stavební firma Libor Jindřichovský s.r.o., Jungmannova 330, 539 01 Hlinsko, IČ: 275 36 505
14.	Sdružení RITUS-INKOS, RITUS s.r.o., Krásné 1, 538 25 ,IČ: 275 01 345/INKOS, spol. s r.o., Poděbradova 909, 537 01 Chrudim, IČ: 455 39 529
15.	STAPO spol. s r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 481 70 445
19.	Rudolf Kmoch, spol. s r.o., U Kamenné vily čp. 513, 530 03 Pardubice, IČ: 455 37 585
20.	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 259 93 046
22.	Sdružení „Základní škola Rosice“, První Litomyšlská stavební a.s., Havlíčkova 1118, 570 01 Litomyšl, IČ: 150 34 682/K Mont Choceň , s.r.o., Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 259 16 483
24.	PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou, IČ: 469 80 059
25.	Bromach spol. s r.o., Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, IČ:274 67 520
26.	STAVÉR s.r.o., Žižkova 393, 538 54 Luže, IČ: 647 88 831



Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
5.	MATEX HK s.r.o., Kladská 181, 500 03 Hradec Králové, IČ: 259 68 807

Důvod vyřazení nabídky:

- 1) V návrhu smlouvy o dílo = závazné obchodní podmínky (příloha č. 2 zadávací dokumentace) je v článku 5.1. – Výše sjednané ceny uvedena neaktuální výše DPH v procentech (uvedeno 20%) – výše DPH v Kč = uvedeno 1.569.661,-- Kč, cena v Kč s DPH = uvedeno 9.417.966,-- Kč s DPH. Na krycím listě nabídky se tato chyba opakuje. V předané příloze č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem byla uvedena aktuální výše DPH a to 21%. To znamená správná výše DPH je 1.648.144,3 Kč a celková cena s DPH je 9.496.450,23 Kč.
- 2) Na základě dodatečné informace č. 3 byla upravena příloha č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem. V souladu s podmínkami zadávací dokumentace byla tato dodatečná informace č. 3 včetně všech příloh zaslána všem uchazečům v souladu § 49 zákona a zároveň byla umístěna na profil zadavatele. Upravenou přílohu č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem k 11.3.2013 měli všichni uchazeči použít k nacenění do svých nabídek, tak jak bylo stanoveno podmínkami zadávací dokumentace.

Uchazeč předkládá v podané nabídce jinou verzi přílohy č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem, než byla stanovena dodatečnou informací č. 3 k zadávací dokumentaci v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a to v položce:

A131 - Zařízení pro vytápění staveb

104	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	14,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

Součástí nabídky uchazeče není jednotkových soupis A 137 – Silnoproudé elektro s naceněnými jednotlivými položkami. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen.



Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
6.	VHH THERMONT s.r.o., Troubelice 352, 783 83 Troubelice, IČ: 258 78 778

Důvod vyřazení nabídky:

1) V nabídce uchazeče jsou 0 hodnotou naceněny níže uvedené položky:
Soupis A 131 – Zařízení pro vytápění staveb: ✓

26	K	před.cena.15	oběhové čerpadlo k tepelnému čerpadlu	kus	2,000
27	K	před.cena.16	potrubí odvodu spalín tepelného plynového čerpadla+montáž	kus	2,000
28	K	před.cena.17	pružné připojení potrubí k plynovému tepelnému čerpadlu+montáž	kus	4,000
55	K	před.cena.42	elektronický přepočítávač měření tepla	kus	1,000
79	K	před.cena.2	stavební drobné vypomoci	kus	1,000
80	K	před.cena.3	průchodka sběrného potrubí DN65+stavební práce, ucpávka	kpl	4,000

Soupis A 136 – Plynová zařízení

26	K	před.cena.4	prostup přívodu spal. vzduchu obvodovým pláštěm budovy	kus	1,000
----	---	-------------	--	-----	-------

2) Uchazeč uvádí nesprávný text u § 68 odst. 3 písm. a) zákona. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
8.	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02 Pardubice, IČ: 259 68 203



Důvod vyřazení nabídky:

- 1) Na základě dodatečné informace č. 3 byla upravena příloha č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem. V souladu s podmínkami zadávací dokumentace byla tato dodatečná informace č. 3 včetně všech příloh zaslána všem uchazečům v souladu § 49 zákona a zároveň byla umístěna na profil zadavatele. Upravenou přílohu č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem k 11.3.2013 měli všichni uchazeči použít **k nacenění do svých nabídek, tak jak bylo stanoveno podmínkami zadávací dokumentace.**

Uchazeč předkládá v podané nabídce jinou verzi přílohy č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem, než byla stanovena dodatečnou informací č. 3 k zadávací dokumentaci v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a to v položce:

A131 - Zařízení pro vytápění staveb

104	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	14,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

- 2) Součástí nabídky není prohlášení uchazeče v souladu s § 68 odst. 3 písm. c) zákona. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
9.	VERTIKÁL CHRUDIM spol. s r.o., Masarykovo nám. 63, 537 01 Chrudim, IČ: 465 07 833

Důvod vyřazení nabídky:

- 1) Součástí zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky měla být příloha č. 1 návrhu smlouvy o dílo – Časový a finanční harmonogram plnění veřejné zakázky („Harmonogram výstavby“). V nabídce uchazeče je doložen pouze časový harmonogram plnění veřejné zakázky. Finanční harmonogram plnění veřejné zakázky není doložen. ✓
- 2) Na základě dodatečné informace č. 3 byla upravena příloha č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem. V souladu s podmínkami zadávací dokumentace byla tato dodatečná informace č. 3 včetně všech příloh zaslána všem uchazečům v souladu § 49 zákona a zároveň byla umístěna na profil zadavatele. Upravenou přílohu č. 4 - Soupis stavebních

Strana 9/19



prací, dodávek a služeb s výkazem k 11.3.2013 měli všichni uchazeči použít **k nacenění do svých nabídek, tak jak bylo stanoveno podmínkami zadávací dokumentace.**

Uchazeč předkládá v podané nabídce jinou verzi přílohy č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem, než byla stanovena dodatečnou informací č. 3 k zadávací dokumentaci v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a to v položce:

A131 - Zařízení pro vytápění staveb

104	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	14,000	✓
-----	---	-----------	--	-----	--------	---

3) Součástí nabídky nejsou doklady požadované v souladu s § 68 odst. 3 zákona. ✓

4) V souladu s § 56 odst. 3 písm. a) zákona (článek 8.7.1. Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů zadávací dokumentace) nebyl v nabídce uchazeče nalezen seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
10.	SKOS s.r.o., Smetanova 269, 539 73 Skuteč, IČ: 620 27 077

Důvod vyřazení nabídky:

1) Na základě dodatečné informace č. 3 byla upravena příloha č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem. V souladu s podmínkami zadávací dokumentace byla tato dodatečná informace č. 3 včetně všech příloh zaslána všem uchazečům v souladu § 49 zákona a zároveň byla umístěna na profil zadavatele. Upravenou přílohu č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem k 11.3.2013 měli všichni uchazeči použít **k nacenění do svých nabídek, tak jak bylo stanoveno podmínkami zadávací dokumentace.**

Uchazeč předkládá v podané nabídce jinou verzi přílohy č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem, než byla stanovena dodatečnou informací č. 3 k zadávací dokumentaci v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a to v položce:



A131 - Zařízení pro vytápění staveb

104	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	14,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

2) V nabídce uchazeče nejsou naceněny jednotlivé položky – soupis Silnoproudé rozvody - dodávka rozvaděče RM+R a čidel nadřazené regulace. ✓

3) V Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) v článku 9.2. Certifikovaný zateplovací systém bylo uvedeno:

Zadavatel požaduje použití certifikovaného zateplovacího systému. Uchazeč je povinen, jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízeného zateplovacího systému. Pod pojmem technický popis zateplovacího systému se rozumí:

9.2.1. Přesný název nabízeného zateplovacího systému včetně uvedení výrobce

9.2.2. Technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem

V nabídce uchazeče není technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem doložen. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
11.	(Stavitelství) Radek Háněl, Proseč 174, 539 44 Proseč, IČ: 728 11 064

Důvod vyřazení nabídky:

Zadávací dokumentací a pokyny pro zpracování nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) bylo jasné stanoveno:

- 1) Součástí nabídky nejsou doklady požadované v souladu s § 68 odst. 3 zákona. ✓
- 2) V souladu článku 9.3. Technická specifikace otvorových prvků zadávací dokumentace bylo uvedeno:

Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Uchazeč je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízených otvorových prvků. Pod pojmem technický popis otvorových prvků se rozumí:

9.3.1. Přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce

9.3.2. Základní technické parametry otvorových prvků nabízených uchazečem nejméně v rozsahu:



- 9.3.2.1. počet komor
- 9.3.2.2. zasklení
- 9.3.2.3. maximální součinitel prostupu tepla rámu
- 9.3.2.4. maximální součinitel prostupu tepla skla
- 9.3.2.5. maximální součinitel prostupu tepla celého okna na všech pozicích

V nabídce uchazeče není tento technický popis nabízených otvorových prvků uveden. ✓

3) Uchazeč ve své nabídce doplnil do návrhu smlouvy o dílo str. 3 (tato strana je ve smlouvě uvedena 2x). ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
12.	Agrostav Pardubice, a.s., Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČ: 465 06 063

Důvod vyřazení nabídky:

- 1) V nabídce uchazeče soupis A136 – Plynová zařízení není naceněna položka:

26	K	před.cena.4	prostup přívodu spal. vzduchu obvodovým pláštěm budovy	kus	1,000		
neuzavíratelný průvětrník s protidešťovou žaluzií 0,3x0,3m, dodávka + montáž							
1					1,000		

- 2) Dále v nabídce uchazeče nesedí výměry podle předané Přílohy č. 4 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem. ✓
- 3) V nabídce uchazeče nejsou naceněny jednotlivé položky – soupis Silnoproudé rozvody - dodávka rozvaděče RM+R a čidel nadřízené regulace. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen.



Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
13.	Sdružení právnických osob: ERMONT spol. s r.o., Tyršova 781, 539 01 Hlinsko v Čechách, IČ: 620 29 771/Stavební firma Libor Jindřichovský s.r.o., Jungmannova 330, 539 01 Hlinsko, IČ: 275 36 505

Důvod vyřazení nabídky:

- 1) Uchazeč řádně předkládá v souladu s podmínkami Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky – dále jen „zadávací dokumentace“ přílohu č. 1 Návrhu smlouvy o dílo – Časový harmonogram plnění veřejné zakázky. Ovšem hodnotící komise v nabídce uchazeče nenašla finanční harmonogram, který byl zadávací dokumentací požadován. Uchazeč byl hodnotící komisí požádán o objasnění, kde se finanční harmonogram v nabídce uchazeče nachází. V rozporu s § 76 zákona ale uchazeč výše uvedený dotaz neobjasnil, ale doložil finanční harmonogram plnění veřejné zakázky. V souladu s § 76 odst. 3 zákona se mohou dokládat pouze doklady v souladu s § 68 odst. 3 zákona. ✓
- 2) Uchazeč předkládá Smlouvu o sdružení z 20.3.2013 – hodnotící komise ale z předložené Smlouvy o sdružení nevyčetla požadavek § 51 odst. 6 zákona/ popřípadě článku 8.2.2.

Prokazování kvalifikace pokud podává nabídku více osob společně zadávací dokumentace:

Přesná citace: Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec použije obdobně. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, **ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.** ✓

Hodnotící komise žádala uchazeče o objasnění, kde v předložené Smlouvě o sdružení **je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.**

Uchazeč předložil upravenou Smlouvu o sdružení, která výše uvedený závazek obsahuje. Předložení upravené Smlouvy o sdružení je znovu v rozporu s § 76 odst. 3 zákona. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen.



Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
14.	Sdružení RITUS-INKOS, RITUS s.r.o., Krásné 1, 538 25, IČ: 275 01 345/INKOS, spol. s r.o., Poděbradova 909, 537 01 Chrudim, IČ: 455 39 529

Důvod vyřazení nabídky:

V nabídce uchazeče je v soupise A136 – Plynová zařízení nenacenněna cena celkem u položky č. 28 – Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m (%). ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
15.	STAPO spol. s r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 481 70 445

Důvod vyřazení nabídky:

- 1) Zadavatelem předaný Soupis A11 – Architektonické a stavebně technické řešení neodpovídá od položky č. 45 předané příloze č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem. ✓
- 2) Dále uchazeč v nabídce dokládá nesprávný text § 68 odst. 3 zákona. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen.



Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
19.	Rudolf Kmoch, spol. s r.o., U Kamenné vily čp. 513, 530 03 Pardubice, IČ: 455 37 585

Důvod vyřazení nabídky:

V nabídce uchazeče je 0 hodnotou naceněna níže uvedená položka:

Silnoproudé rozvody, M+R

29 360000028 **Dodávka rozvaděče RM+R a čidel nadřízené regulace**

- V tomto oddíle je 0 hodnotou naceněna položka – Signálka na mont. desku – 1ks. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
20.	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 259 93 046

Důvod vyřazení nabídky:

V nabídce uchazeče nejsou naceněny jednotlivé položky – soupis Silnoproudé rozvody, M+R - Dodávka rozvaděče RM+R a čidel nadřízené regulace. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓



Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
22.	Sdružení „Základní škola Rosice“, První Litomyšlská stavební a.s., Havlíčkova 1118, 570 01 Litomyšl, IČ: 150 34 682/K Mont Choceň, s.r.o., Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 259 16 483

Důvod vyřazení nabídky:

V nabídce uchazeče chybí jednotkový oceněný položkový rozpočet pro Soupis Silnoproudé rozvody, M+R, který byl součástí uveřejněné/předané zadávací dokumentace.

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
24.	PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou, IČ: 469 80 059

Důvod vyřazení nabídky:

V souladu s článkem 9.3. Technická specifikace otvorových prvků (ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – DÁLE JEN „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“):

Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Uchazeč je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízených otvorových prvků. Pod pojmem technický popis otvorových prvků se rozumí:

9.3.1. Přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce

9.3.2. Základní technické parametry otvorových prvků nabízených uchazečem nejméně v rozsahu:

9.3.2.1. počet komor

9.3.2.2. zasklení

9.3.2.3. maximální součinitel prostupu tepla rámu

9.3.2.4. maximální součinitel prostupu tepla skla

9.3.2.5. maximální součinitel prostupu tepla celého okna na všech pozicích

V souladu s článkem 9.3. Technická specifikace otvorových prvků zadávací dokumentace byl uchazeč v souladu s § 76 zákona požádán o písemné vysvětlení k technické specifikaci otvorových prvků –



konkrétně ke dveřím. Hodnotící komisi nebylo zřejmé, kde se tento technický popis v nabídce nachází, protože našla technický popis pouze pro plastové dveře.

V rozporu s § 76 zákona ale uchazeč výše uvedený dotaz neobjasnil, ale doložil dodatečně technický popis pro hliníkové dveře. V souladu s § 76 odst. 3 zákona se mohou dokládat pouze doklady v souladu s § 68 odst. 3 zákona. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
25.	Bromach spol. s r.o., Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, IČ:274 67 520

Důvod vyřazení nabídky:

- 1) V soupise Silnoproudé rozvody, M+R je 0 hodnotou naceněna položka Revize zařízení lks. ✓
- 2) Dále uchazeč v nabídce dokládá nesprávný text u § 68 odst. 3 písm. a zákona. ✓

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen.

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována
26.	STAVER s.r.o., Žižkova 393, 538 54 Luže, IČ: 647 88 831

Důvod vyřazení nabídky:

- 1) V nabídce uchazeče chybí jednotkový oceněný položkový rozpočet pro Soupis Silnoproudé rozvody, M+R, který byl součástí uveřejněné/předané zadávací dokumentace. ✓
- 2) V Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) v článku 9.2. Certifikovaný zateplovací systém bylo uvedeno:



Zadavatel požaduje použití certifikovaného zateplovacího systému. Uchazeč je povinen, jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízeného zateplovacího systému. Pod pojmem technický popis zateplovacího systému se rozumí:

9.2.1. Přesný název nabízeného zateplovacího systému včetně uvedení výrobce

9.2.2. Technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem

V nabídce uchazeče je doložen jiný technologický předpis pro tepelně izolační systém, než uchazeč uvádí v technickém popisu požadovaném v článku 9.2.1 - Přesný název nabízeného zateplovacího systému včetně uvedení výrobce. ✓

3) Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Uchazeč je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízených otvorových prvků. Pod pojmem technický popis otvorových prvků se rozumí:

9.3.1. Přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce

9.3.2. Základní technické parametry otvorových prvků nabízených uchazečem nejméně v rozsahu:

9.3.2.1. počet komor

9.3.2.2. zasklení

9.3.2.3. maximální součinitel prostupu tepla rámu

9.3.2.4. maximální součinitel prostupu tepla skla

9.3.2.5. maximální součinitel prostupu tepla celého okna na všech pozicích

Uchazeč předkládá technický popis nabízených otvorových prvků pouze pro plastové otvorové prvky, což není v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, kde jsou uvedeny hliníkové vchodové dveře.

Z důvodu porušení podmínek zadávací dokumentace byl uchazeč vyloučen. ✓

f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení, ✓

Nedošlo k vyloučení uchazeče z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny. ✓

g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita, ✓

Daná veřejná zakázka byla vyhlášena v otevřeném podlimitním řízení. ✓

h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno, ✓

Zadávací řízení nebylo zrušeno. ✓

i) V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění

1. překročení celkové doby trvání podle § 23 odst. 5 písm. b), došlo-li k překročení této doby,
2. nedodržení lhůty podle § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5, došlo-li k jejímu nedodržení,
3. uzavření rámcové smlouvy na dobu delší než 7 let, byla-li taková smlouva uzavřena.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Netýká se daného výběrového řízení. ✓

V Rosicích, dne 31.5.2013


p. Luboš Netolický - starosta

